

ZG.2217.9.1.2023.ZS

## OGŁOSZENIE

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barycz w Baryczy ogłasza przetarg nieograniczony ofertowy na dzierżawę nieruchomości o powierzchni 0,5891 ha z przeznaczeniem pod stawy rybne.

1. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie leśnictwa Stoki, obrębu leśnego Piła zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Adres leśny	Rodzaj powierzchni użytku	Powierzchnia [ha]	Adres administracyjny
1.	16-01-3-07-251-l-00	Wsr	0,1016	26-05-035-0020
2.	16-01-3-07-251-o-00	Wsr	0,1461	26-05-035-0020
3.	16-01-3-07-251-t-00	PsVI	0,0555	26-05-035-0020
4.	16-01-3-07-251-s-00	Wsr	0,0086	26-05-035-0020
5.	16-01-3-07-251-w-00	Wsr	0,0599	26-05-035-0020
6.	16-01-3-07-251-fx-00	Wsr	0,0706	26-05-035-0020
7.	16-01-3-07-251-mx-00	PsVI	0,0041	26-05-035-0020
8.	16-01-3-07-251-bx-00	Wsr	0,1253	26-05-035-0020
9.	16-01-3-07-251-jx-00	Wsr	0,0174	26-05-035-0020

Administracyjnie nieruchomość położona jest na terenie Gminy Końskie, obrębu ewidencyjnego Młynek Nieświński, numery działek ewidencyjnych 751, 757/1, 761, 769, 765, 799.

2. Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Końskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11K/00052094/0.
3. Okres dzierżawy: czas nieoznaczony.
4. Termin i miejsce złożenia oferty.  
Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „**Przetarg na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem pod stawy rybne**” w siedzibie Nadleśnictwa Barycz, Barycz 69; 26-200 Końskie - sekretariat. Termin składania ofert upływa **w dniu 30.10.2023r. o godz. 10-ej.**
5. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego za pow. 0,5891 ha wynosi **500,00 zł netto** rocznie za całą powierzchnię.
6. Do wysokości czynszu dzierżawnego będzie doliczony obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ustawowej.
7. Uczestnik przetargu musi zaoferować co najmniej minimalną wysokość czynszu.
8. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników pod warunkiem, że w postępowaniu zostanie złożona minimum jedna oferta zawierająca wymagane elementy oraz propozycję rocznego czynszu za całość powierzchni - (minimum cena minimalna).
9. Oferta winna zawierać:
  - imię i nazwisko (nazwę firmy) oraz adres;
  - proponowaną cenę dzierżawy za roczny okres dzierżawy (minimum cena minimalna);
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i zgadza się na nie;
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się ze wzorem przyszłej umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu i nie wnosi do niej uwag.

- klauzulę informacyjną ws. przetwarzania danych osobowych stanowiącą zał. nr 1 do oferty
- 10. Termin i miejsce otwarcia ofert.  
Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 30.10.2023r. o godz.10.30** w Sali konferencyjnej, pok. nr 20.
- 11. Nadleśnictwo Barycz zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- 12. Wysokość wadium jego forma i miejsce jego wniesienia:  
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie określonego wadium do dnia 30.10.2023r. do godz. 10:00, stanowiącego 10% ceny minimalnej czynszu dzierżawnego nieruchomości w pieniądzu.  
Wysokość wadium dla dzierżawy nieruchomości położonej w Młynku Nieświńskim o pow. 0,5891 ha wynosi 50,00 zł.  
Wadium w pieniądzu należy wnieść w terminie **do dnia 30.10.2023r. roku do godziny 10:00** w kasie Nadleśnictwa Barycz lub przelewem na konto PKO o/Końskie nr 70102026290000960201265032, z dopiskiem na blankiecie przelewu „Wadium w przetargu na dzierżawę nieruchomości położonej w Młynku Nieświńskim o pow. 0,5891 ha”.  
Wadium wniesione przelewem będzie skuteczne jeżeli **do dnia 30.10.2023r. do godziny 10:00** znajdzie się na rachunku bankowym Nadleśnictwa.
- 13. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, w tym także przetargu, który nie został rozstrzygnięty.
- 14. Wniesione wadium przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zwraca się niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy.
- 15. Wadium nie podlega zwrotowi:
  - jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje co najmniej minimalnej wysokości czynszu;
  - uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.
- 16. Nadleśnictwo Barycz bez podania przyczyn może przed zakończeniem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.
- 17. Nadleśniczy Nadleśnictwa Barycz bez podania przyczyn może nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ofert.
- 18. Przetarg zostanie przeprowadzony także w przypadku, gdy wpłynie tylko jedna oferta.
- 19. W przypadku ofert równorzędnych dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze negocjacji lub składania dodatkowych ofert.
- 20. Informacje w sprawie niniejszego przetargu udziela dział gospodarki leśnej pod numerem telefonu 041 375 38 50 od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00 (p. Agnieszka Jakóbczyk).
- 21. Istotne postanowienia przyszłej umowy dzierżawy zawiera projekt umowy stanowiący załącznik do ogłoszenia.

Załącznik nr 1 - klauzula informacyjna ws. przetwarzania danych osobowych RODO;  
Załącznik nr 2 - projekt umowy dzierżawy

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Barycz – tablica ogłoszeń i strona internetowa BIP;
2. Urząd Miasta i Gminy Końskie;
3. Urząd Gminy Gowarczów;
4. a/a